PLAN DE VENTE

Commune de CHAMPHOL (28)

Lotissement

"La Mare Hervé"

Pierres & Territoires EURE & LOIR
PROMOTEUR · AMÉNAGEUR · LOTISSEUR

57 bis rue du Docteur Maunoury

28008 Chartres Cedex

Tél : 02.37.91.73.73 - Fax : 02.37.30.79.12

www.ptf28.fr

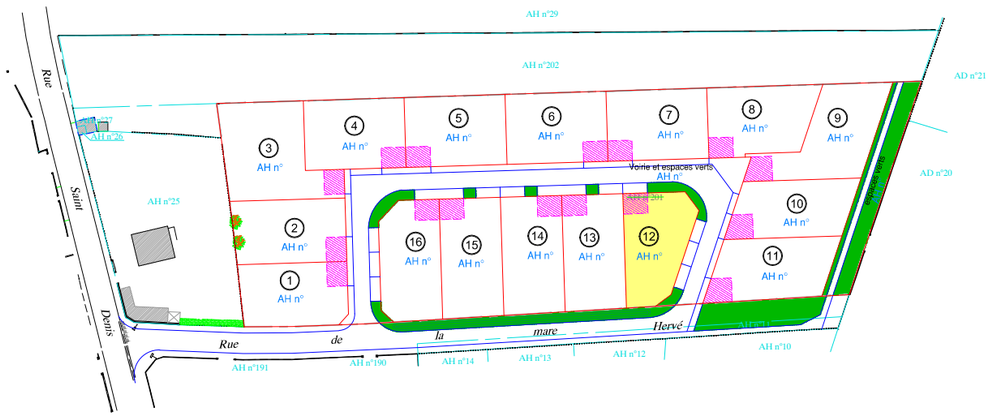
DESCRIPTIF de TERRAIN à BATIR

Loi S.R.U. - Article L115-4 du Code de l'urbanisme

Numéro du Lot	*12*
Cadastre	AH n°
Surface	*406m²*
Surface de plancher	*162m²*

☐ Résulte d'un bornage effectué sur le terrain le

Plan d'ensemble figuratif au 1/1500



PROVISOIRE

Agence de CHARTRES

Les Propylées
3 allée des Atlantes
28000 CHARTRES
Tél. 02.37.28.03.03
Fax. 02.37.30.72.00
chartres@ttge.fr
RESPONSABLE : ELODIE HERMIER
INSCRIPTION A L'ORDRE SOUS LE N°06097

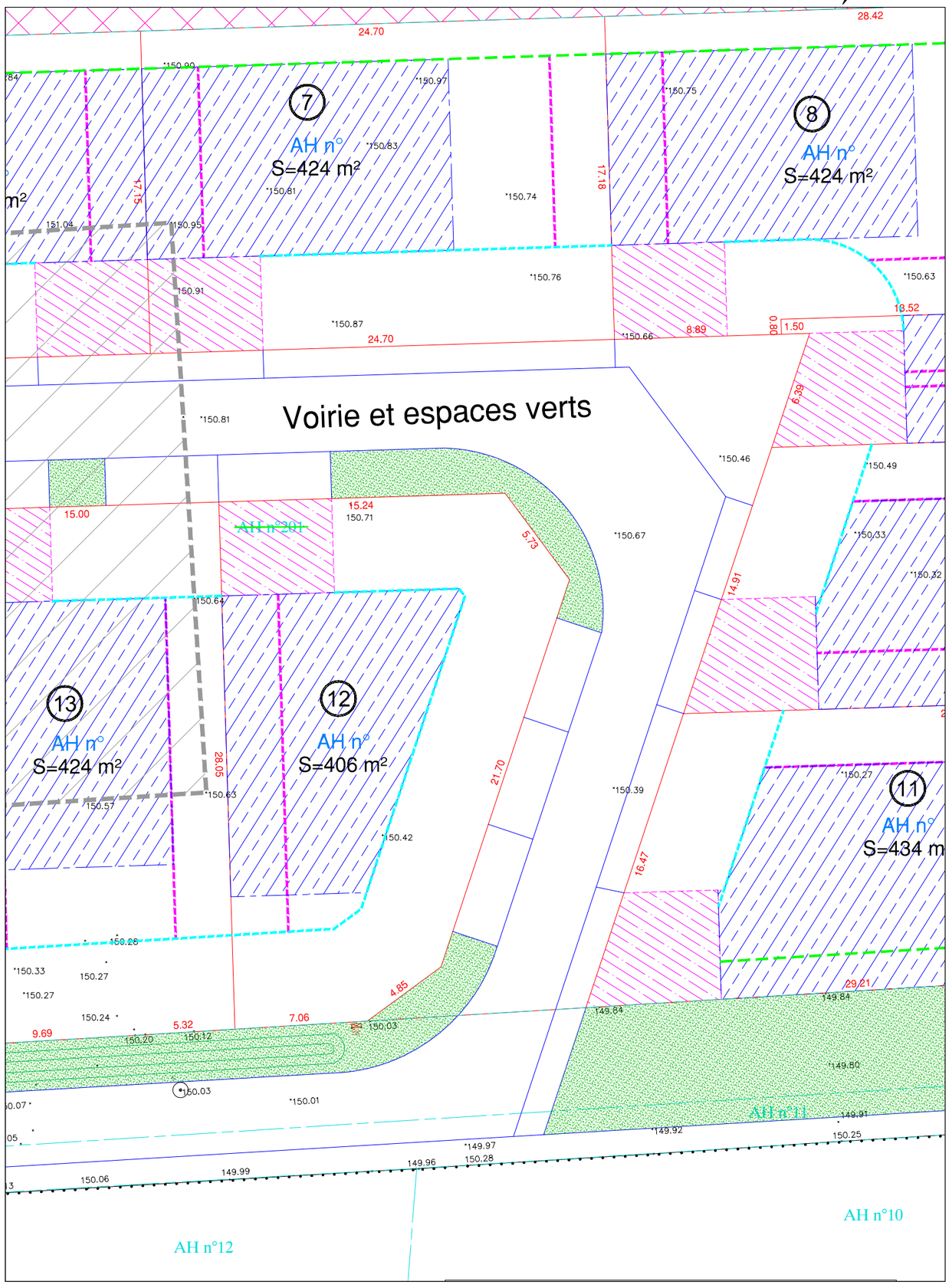
TT GÉOMÈTRES EXPERTS

SUCCESSEUR DE XAVIER GERNEZ
Cabinet existant depuis 1850

Dossier : CH19081/FV
mai 2020

LEGENDE

- ◎ Borne, clou, repère
- 25.97 Côte périmétrique
- 160.97 Côte altimétrique du terrain naturel (avant travaux)
- Emprise du lotissement
- *AH n°1* Ancien n° de cadastre
- AH n°200 Nouveau n° de cadastre
- Emprise du bâtiment démoli
- Place de jour/stationnement
- Surface constructible 40% de la surface du lot
- Recul sur voie ouverte à la circulation à partir de 5m
- Retrait par rapport aux limites séparatives 0 ou à partir de 3m
- Retrait par rapport aux autres emprises publiques 0 ou à partir de 2m

Limites de propriété à définir par Délimitation Contradictoire

PLAN DE COMMERCIALISATION AU 1/250